

# RESULTADOS SESIÓN DE PARTICIPACIÓN ÁREA URBANA TERRITORIAL SUR

---

## Contenido

INFORME SOBRE EL DESARROLLO DE LA SESIÓN DE PARTICIPACIÓN CON ALCALDES Y ALCALDESAS Y PERSONAL TÉCNICO Y AGENTES DE GRUPO DE INTERÉS CELEBRADA EL 02/04/2024. ....	3
1. ORDEN DEL DÍA DESARROLLADO .....	3
2. GRUPOS DE TRABAJO .....	4
3. DESARROLLO DE LA SESIÓN .....	4
4. RESULTADOS DE LA SESIÓN DE PARTICIPACIÓN .....	6
MESA 1.- TERRITORIO Y MEDIOAMBIENTE.....	6
MESA 2. ECONOMÍA Y DIGITALIZACIÓN .....	7
MESA 3.- SOCIAL Y GOBERNANZA .....	8
5. CONCLUSIONES.....	8

## INFORME SOBRE EL DESARROLLO DE LA SESIÓN DE PARTICIPACIÓN CON ALCALDES Y ALCALDESAS Y PERSONAL TÉCNICO Y AGENTES DE GRUPO DE INTERÉS CELEBRADA EL 02/04/2024.

Entre **febrero y marzo de 2024** se iniciaron los trámites entre la Diputación de Cáceres y la Asistencia Técnica para la programación y gestión de las sesiones de participación con alcaldes y alcaldesas y personal técnico y agentes de grupo de interés de los municipios del Área Urbana Territorial Sur.

En **marzo de 2024** se acordaron tanto el cronograma de la sesión como la metodología y el contenido de la misma, revisando el material necesario para el correcto desarrollo de la sesión.

El **21 de marzo de 2024** se procedió al envío de las invitaciones para la asistencia a cada uno de los municipios por parte de la Diputación de Cáceres.

El **27 de marzo de 2024** se reenvía por parte de la Diputación de Cáceres un recordatorio de la invitación, y se confirma la difusión de la jornada a través de las Redes Sociales y en la web de la Diputación de Cáceres, además de realizar una nota a los medios de comunicación de Extremadura a través del Gabinete de Prensa.

### 1. ORDEN DEL DÍA DESARROLLADO

Entre las **9:00 y 9:10 a.m.**, Marisa Pérez, en representación de la Diputación de Cáceres, inauguró la jornada con una presentación, seguida de una exposición por parte de la Asistencia Técnica que incluyó una descripción de la Agenda Urbana Española y la clarificación de los objetivos para la sesión de participación.

Entre las **9:10 a 10:30 a.m.**, se dio inicio al proceso de participación con la primera mesa temática sobre "Territorio y Medioambiente". Durante esta sesión se debatió y validó la información de los análisis DAFO y los desafíos identificados, además de proponer necesidades y retos a considerar.

Primer descanso de **10:30 a 10:45 a.m.**

De **10:45 a 12:15 p.m.**, la jornada continuó con la segunda mesa temática, centrada en "Economía y Digitalización", donde se replicó el proceso de participación.

Segundo descanso de **12:15 a 12:30 p.m.**

De **12:30 a 14:00 p.m.**, se concluyó el proceso de participación con la tercera mesa temática sobre "Social y Gobernanza".

## 2. GRUPOS DE TRABAJO

Para facilitar un adecuado proceso de participación, se organizaron tres Mesas Temáticas alineadas con los Objetivos Estratégicos de la Agenda Urbana Española:

- Mesa Temática 1: Territorio y Medioambiente, que aborda los Objetivos Estratégicos 1, 2, 3, 4 y 8.
- Mesa Temática 2: Economía y Digitalización, que aborda los Objetivos Estratégicos 7 y 9.
- Mesa Temática 3: Social y Gobernanza, que aborda los Objetivos Estratégicos 5, 6 y 10.

## 3. DESARROLLO DE LA SESIÓN

Asistentes:

- Diputación de Cáceres: Coordina Marisa Pérez y David Lagar.
- Asistencia Técnica de SICI DOMINUS: Ángel Contreras y Antonio Rodríguez.
- Participantes de la sesión: Se adjunta listado de firmas de los asistentes.

Desarrollo de la sesión:

La participación se desarrolló a través de una sesión plenaria tuvo lugar en el Complejo de San Francisco (Cáceres), donde la Asistencia Técnica, (Ángel Contreras y Antonio Rodríguez) proporcionó una explicación concisa de la Agenda Urbana Española. Además, aclararon los objetivos específicos de la sesión: desarrollar propuestas prácticas para implementar en cada uno de los territorios o municipios del Área Urbana Territorial (AUT). Estas propuestas se basarían en los análisis DAFO realizados previamente y en las necesidades



expresadas por alcaldes y alcaldesas, técnicos municipales y representantes de grupos de interés, como mancomunidades o asociaciones empresariales.

La dinámica de la jornada se estructuró en tres mesas temáticas, desarrolladas de forma secuencial. En cada mesa, se revisaron y validaron los DAFOs elaborados por la Asistencia Técnica y los retos identificados, asegurando un contraste adecuado entre los mismos.

## 4. RESULTADOS DE LA SESIÓN DE PARTICIPACIÓN

### MESA 1.- TERRITORIO Y MEDIOAMBIENTE

- Vivienda →
  - El Ayuntamiento de Zarza de Montánchez manifiesta que existe escasez de vivienda, añadiendo que la vivienda existente se encuentra deteriorada y anticuada, por lo que no reúne los requisitos de habitabilidad suficiente para ser habitada por personas que quieran vivir en el municipio. Anota la necesidad de adapta el reparto de vivienda protegida por municipio, ya que el reparto no fue equilibrado, y se adjudicaron viviendas protegidas a pueblos que ya la tenían.
  - La escasez de viviendas se une con una creciente demanda de viviendas.
  - El Municipio de Garrovillas apunta la existencia de numerosas casas en ruina, que han sido cedidas al Ayuntamiento de forma gratuita. Posibilidad de rehabilitación de viviendas abandonadas.
  - El Municipio de Valencia de Alcántara expone el problema coyuntural de alquiler de vivienda, debido a la demanda de placas solares por parte de técnicos.
  - LA Aldea del Cano cuenta con mucha vivienda vacía, debido a su poco atractivo al faltarle patio, garaje, espacio..., como demanda la población joven. Se pretende habilitar nuevo espacio urbano.
  - No hay un censo del estado de las viviendas disponibles en el territorio por lo que sería necesario verificar el estado de las viviendas.
  - Rehabilitación del suelo para el desarrollo de viviendas.
- Movilidad, comunicaciones e infraestructuras →
  - Una profesora de movilidad de la Universidad de Extremadura expone el problema fundamental de la accesibilidad de las personas mayores. Los pueblos están muy envejecidos y necesitan medidas especiales de accesibilidad, sobre todo en relación a los centros urbano. Añade que existen experiencias como por

ejemplo en Pescueza, de apoyo isquiáticos, barandillas, etc. Adquirieron un transporte eléctrico para desplazar a la población.

- El transporte interurbano (bus) no cumple los requisitos de accesibilidad. Necesidad de movilidad entre los municipios, no únicamente movilidad con Cáceres
  - Existe un servicio deficiente de transporte interurbano. Surge la necesidad de crear una mesa de gobernanza para tratar el tema del transporte público sentando a los agentes clave para determinar la problemática que existe en el territorio.
  - Se apunta la necesidad de evaluar la movilidad de las actuaciones que ya existen en el territorio y ver las opciones de mejorar la movilidad intercomarcal.
  - La Mancomunidad de Sierra de San Pedro hace hincapié en la posibilidad de comprar vehículos para mejorar la movilidad, debiéndose evaluar la fórmula para articular y analizar quien se haría cargo del mantenimiento.
- Patrimonio →
    - Los AEDL de Cáceres apuntan que la Agenda Urbana de Cáceres ha incluido la rehabilitación del patrimonio de varias pedanías.

## MESA 2. ECONOMÍA Y DIGITALIZACIÓN

- Potenciar la digitalización e implantar "Smart City".
- El Municipio de Valencia de Alcántara apunta la necesidad de aulas de formación homologadas en diferentes especialidades, siendo este un problema comarcal. Se propone la posibilidad de valorar la adaptación de una nave en el polígono industrial para dar formaciones, o la adquisición de un aula móvil. Centro de formación para hostelería.
- La Mancomunidad tajo-Salor-Almonte tiene carencias en instalaciones de formación en ciertas especialidades que mejorarían la empleabilidad. Se anota la posibilidad de tener un equipo itinerante para utilizarlo en diferentes municipios.
- Establecimiento de Circular FABs

- Necesidad de contar con un matadero, debido al cierre de los que ya existían. Actualmente se produce en extensivo de gran calidad y se debe llevar la carne a las grandes cadenas alimentarias.
- El Municipio de Malpartida de Cáceres propone la posibilidad de crear una comunidad energética para el polígono de Las Arenas. La Diputación de Cáceres expone que habría que ver si es incluíble en el proyecto.
- No existen problemas con la fibra, que ya llega al 100% del territorio. Tampoco con la digitalización de la administración, pues Diputación ha dispuesto herramientas digitales para los ayuntamientos. No obstante, si existe la necesidad de educar en la Administración electrónica.
- La Mancomunidad de Sierra de San Pedro no ven la necesidad de generar nuevas app y piden evaluar el uso de las que ya existen, debido a que en ocasiones quedan desactualizadas y en desuso. Además, apunta la posibilidad de mejorar la recogida de residuos y adaptarla al residuo orgánico/compostaje.
- Necesidad de evaluar las inversiones que se vayan a realizar antes de acometerlas

### MESA 3.- SOCIAL Y GOBERNANZA

No hubo aportaciones, quedando a expensas de las propuestas de actuaciones concretas para la mesa que nos pudieran remitir.

## **5. CONCLUSIONES**

### **Conclusiones de la Mesa de Territorio y Medio Ambiente**

- Vivienda
  - Escasez de vivienda habitable y un reparto inequitativo de vivienda protegida.
  - Existencia de casas en ruinas.
  - Aumento en la demanda de alquileres, atribuible a la instalación de placas solares.
  - Existencia de viviendas vacías que no cumplen con las expectativas de la población joven debido a la falta de espacios demandados como patio o garaje.
  - Realizar un censo actualizado del estado de las viviendas en el territorio para determinar necesidades y viabilidad de habitabilidad.

- Reevaluar y adaptar el reparto de vivienda protegida para asegurar una distribución equitativa.
- Implementar un plan de rehabilitación para las viviendas no habitables y desarrollar estrategias para incentivar la renovación de propiedades cedidas y vacías.
- Revisar las políticas de asignación de vivienda protegida para hacerlas más justas y eficientes.
- Movilidad, Comunicaciones e Infraestructuras
  - Se destacan problemas de accesibilidad para personas mayores en los pueblos, y la necesidad de medidas especiales como soportes isquiáticos y barandillas.
  - El servicio de transporte interurbano es deficiente, especialmente en términos de accesibilidad.
  - Existe una necesidad de crear una mesa de gobernanza para tratar y mejorar el transporte público.
  - Explorar la adquisición de vehículos adaptados para mejorar la movilidad, especialmente para la población mayor.
  - Evaluar las actuaciones existentes en movilidad y desarrollar opciones para mejorar la movilidad intercomarcal.
  - Formar una mesa de gobernanza que involucre a todos los actores relevantes para abordar y mejorar las condiciones del transporte público.
  - Implementar soluciones de transporte adaptadas a las necesidades de los residentes mayores y otras poblaciones vulnerables.
- Patrimonio
  - Se menciona que la Agenda Urbana de Cáceres ya ha iniciado proyectos para la rehabilitación del patrimonio en varias pedanías.
  - Continuar y expandir los esfuerzos para rehabilitar y preservar el patrimonio histórico, garantizando que se mantenga la identidad cultural de las pedanías y se potencie como atractivo turístico.

### **Conclusiones de la Mesa de Economía y Digitalización.**

- Formación y Capacitación
  - Carencia de instalaciones adecuadas para ofrecer formación homologada en diversas especialidades, lo cual es crucial para mejorar la empleabilidad local.
  - Evaluar la adaptación de una nave en el polígono industrial para convertirla en aulas de formación o considerar la adquisición de

un aula móvil que pueda desplazarse entre municipios para proporcionar capacitación especializada.

- Implementar rápidamente las soluciones de aulas de formación tanto fijas como móviles para abordar las necesidades urgentes de capacitación y empleabilidad en la región.
  - Asegurar que los programas de formación estén directamente alineados con las necesidades de las industrias locales y las demandas del mercado laboral.
- Infraestructura y Servicios
    - Existe una necesidad urgente de un matadero local debido al cierre de los existentes, lo cual afecta a los productores locales que deben transportar la carne a grandes cadenas alimentarias.
    - Propuesta para crear una comunidad energética en el polígono de Las Arenas para potenciar la autosuficiencia energética del municipio.
    - Mejorar la gestión de residuos y adaptarla a la recogida de residuo orgánico y compostaje para mejorar la sostenibilidad ambiental.
    - Avanzar con la propuesta de un matadero local para apoyar a los productores de la región y reducir la dependencia de las cadenas alimentarias externas.
    - Explorar la viabilidad y la inclusión de la comunidad energética en el polígono de Las Arenas como parte de un esfuerzo mayor para mejorar la sostenibilidad energética.
    - Implementar mejoras en la gestión de residuos orgánicos y el compostaje como parte de un enfoque integral de sostenibilidad.
  - Tecnología y Digitalización
    - Se confirma que la fibra óptica cubre el 100% del territorio, y la administración local está bien equipada con herramientas digitales gracias a la Diputación de Cáceres.
    - No se ve la necesidad de desarrollar nuevas aplicaciones móviles; en lugar de eso, se recomienda evaluar y potencialmente mejorar las aplicaciones existentes para evitar redundancias y desuso.
    - Realizar un estudio de eficacia de las herramientas digitales actuales y mejorar o reemplazar las aplicaciones según sea necesario para maximizar su utilidad y relevancia.

## ASISTENCIA JORNADA DE PARTICIPACIÓN 02 DE ABRIL 2024

Nombre completo	Email	Teléfono	Puesto	Municipio
EVA MARIA MUÑOZ GARCIA	aedl4@mancomunidadsierrademontanchez.es	676317168	AEDL	TORRE DE SANTA M <sup>E</sup> ALBALA
ANA MARIA PERALTO BASTANTE	garrovillasaedl@gmail.com	659097789	AEDL	GORROVILLAS DE ACONETOR
MARISOL CORRALES GASPARD	corralescasparms@gmail.com	618 9555 51	1 <sup>er</sup> Te. Alcalde	Aldea del Cano
ÁGUEDA RODRÍGUEZ de SANDE	rodriguezaguada@gmail.com	628 876899	Teniente alcalde	Cedillo
Ayman Dahbani Ouedid	aymandahbani@gmail.com	611 147497	Estudiante	Badajoz
Julián Miguel Hernández	jmigueelh@alumnos.unex.es	623 182517	Estudiante	Cañaverol
Cristina Gordillo Lavado	cgordillx@alumnos.unex.es	684114433	Estudiante	Los Santos de Maimona

Nombre completo	Email	Teléfono	Puesto	Municipio
Montaña Jiménez	mjespada@unex.es	639776709	Profesor Transportes (Universidad de Extremadura)	Cáceres.
JOAQUÍN RIVAS PRILIMINO	apierre70@hotmail.com	652967379	ALCALDE	ZARZA DE MONTAÑICHE
BONFACIO BLANCO GALLEGO	gblanocg@jmail. com	639990963	CONCEJAL	ALCANTARA
Concepción Álvarez Solano	dinamizacionvaldehervos@zahor.com	927388001	Dinamizadora Turística	Valdehervos
Alfonso Burdalo	burdaloalfonso@gnm.la	90929275	Alcalde	Valdemorales.
AND YEREL.	and@topsol.es	922226462	AEDL	MAR PIEDRADA CC
Inmaculada Herjín	F.S. Criano	927626870	Coadjuvante	Cáceres Aldea del 27
marcel Padellaro KORBOU	marcel.padellaro@cofreed.org trabaja.net	92765205	Jef. de Zona Cáceres	Cáceres

Nombre completo	Email	Teléfono	Puesto	Municipio
ME DEL OLVIDO FELIPE ALONSO	aed@ma/partida decaceres.es	927 27 5003	A. E. D. L.	MA/PARTIDA DE CE
SANTI DOMINGO GUEANA	SPAINAGVA@PARTIDOCOMUNIDAD SIERRA SAN PEDRO.CA	927 580344	AEDL.	MUN. SIERRA SAN PEDRO
José María MAIOR DE PLATO	presidente@mancomunidadsierrasanpedro.com	927 663 147	Presidente.	Mancomunidad Sierra San Pedro.
Mamuel Moreno Fontañez	severde@mancomunidadsierrasanpedro.com	628936678	GERENTE	Mancomunidad SIERRA DE SAN PEDRO
M <sup>a</sup> Antonia Carchoa Jiménez	matouia.carchoa@cafts-caceres.es	927 629413	AEDL	Caceres
LIPKEE LIPY MOORES	lipylopez@cafts-caceres.es	927-629413	DEOL	CÁLCERES
Estefanía Nurillo Sánchez	estefania.murillo@cafts-caceres.es	927 629413	AEDL	CÁCERES
Glenn Romero Cotrera	alcaldia@herrera.es	646658907	Alcaldesa	Herrera.

Consejo de  
Municipios

Exhibe en  
cafts.

Nombre completo	Email	Teléfono	Puesto	Municipio
Alfredo Aguilera Alcántara	alcaldia@melpartida- dcaceres.es	690931922	Alcalde	Melpartida de CC.
Alberto Piri Guapo	alcaldia@valenciz dealcantara.es	606165885	Alcalde.	Valenciz de Alcántara
M <sup>ra</sup> Florencia Tejedor	alcaldesa@ membro.es	629579267	Alcaldesa	Membro
Dionisio Vasco Luz	Alcalde	661411455	Alcalde.	Alarcos